

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. október 31-i nyílt ülésén.

Az ülés helye: **Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme**
2093 Budajenő, Fő u. 1-3.

Jelen vannak: **Budai István polgármester**
Kuli László alpolgármester
Bartos Gyárfás képviselő
Kompp György képviselő
Csörgő Józsefné képviselő
Püspök Emese képviselő
Török Tímea képviselő
dr. Kovács Dénes jegyző
Mohai Mónika jegyzőkönyvvezető
Herb József BNNÖ elnöke
Meghívott: dr. Major Miklós a Budakeszi Járási Hivatal vezetője
Bozzai Attila
Varga István Károly
Papp Keve Kadocsa

Javasolt napirendi pontok:

Nyílt ülés:

- 1.) A bizottságok tagjainak és elnökének megválasztása, a nem képviselő tagok eskütétele**
Előterjesztő: Budai István polgármester
- 2.) A Települési Értéktár Bizottság szervezeti és működési szabályzatának módosítása**
Előterjesztő: Budai István polgármester
- 3.) Telekalakítási kérelem elbírálása**
Előterjesztő: Budai István polgármester

Budai István polgármester: Köszöntöm a megjelent képviselő-testületi tagokat. A nyílt ülést 17:10 órakor megnyitom. Megállapítom, hogy a testület a jelenlévő 7 fővel határozatképes. A meghívóban 3 napirendi pont lett meghirdetve. Kérdezem, hogy van-e a napirendi pontokkal kapcsolatosan kérdés, észrevétel? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Aki a 3 napirendi ponttal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadta.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1.) napirendi pont

A bizottságok tagjainak és elnökének megválasztása, a nem képviselő tagok eskütétele

Budai István polgármester: Ugyanazt a bizottsági szerkezetet javaslom megtartani, mint az előző ciklusban, semmi sem indokolja, hogy ezen változtassunk. A 7 fős testületből 5 fő tud bizottsági tag lenni, mivel a polgármester és az alpolgármester nem lehet bizottsági tag. Így a bizottságok összetétele úgy néz ki, hogy bizottságonként marad két fő régi képviselő és egy fő új képviselő. Elmondom, hogy a bizottságok üléseire minden képviselő meghívást kap, azon részt vehet tanácskozási joggal, de nyilván szavazni csak abban a bizottságban tud, amelyben bizottsági tagi tisztséget tölt be. A külsős bizottsági tagokat próbáltuk szakmai tudásuk, hozzáértésük alapján kiválasztani, így például a Moré Katalin doktornő munkájából kifolyólag tudja hatékonyan segíteni a Humán és Ügyrendi Bizottság tevékenységét. Van-e kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban, a bizottságok összetételét illetően? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Aki a beterjesztett határozati javaslatot a beterjesztett formában elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2019. (X. 31.) számú határozata

A Képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján az szervezeti és működési szabályzatban meghatározott bizottságokba a következő elnököket és tagokat választja meg:

Humán és Ügyrendi Bizottság

Bartos Gyárfás elnök,
Kompp György képviselő tag,
Török Tímea képviselő tag,
Papp Keve Kadocsa nem képviselő tag,
Dr. Moré Katalin nem képviselő tag

Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Kompp György elnök,
Püspök Emese képviselő tag,
Csörgő Józsefné képviselő tag,
Varga István Károly nem képviselő tag,
Bozzai Attila nem képviselő tag

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a nem képviselő tagoktól az eskü elvételére és az esküokmány aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(A nem képviselő bizottsági tagok esküt tesznek a polgármester előmondásával és aláírják az esküokmányt.)

2.) napirendi pont

A Települési Értéktár Bizottság szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Budai István polgármester: A Települési Értéktár felállításáról a tavalyi évben a képviselő-testület döntött, amelynek elnökének Csörgő Józsefné képviselőt választotta. A Bizottság megalakult és nagyon hatékonyan működik. Az elnök asszony szorosban együttműködik és jó kapcsolatot alakított ki a Megyei Értéktárral. Több rendezvényen volt jelen a munkájuk, idén például az augusztus 20-i ünnepünkhöz kapcsolódóan megszervezték a Koronaudvart, amely majdnem 1 hónapig volt megtekinthető településünkön. Sőt, az iskolások számára komoly, színművészek által bemutatott előadást is szerveztek a Koronaudvar történetével kapcsolatosan. Az én megítélésem szerint Panni nagy hatékonysággal és lelkiismeretesen végzi a munkáját, sokszor többet is a kötelezőn felül. Erre tekintettel javaslom az Értéktár Bizottság elnökének is ugyanazt a tiszteletdíjat megadni, mint a másik két bizottság elnökének. Ehhez szükséges a Települési Értéktár Bizottság szervezeti és működési szabályzatának módosítása a tiszteletdíj tekintetében. Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, észrevétel? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Aki a betervezett szmsz módosítást a betervezett formában elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2019. (X. 31.) számú határozata

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budajenő Települési Értéktár Bizottság szervezeti és működési szabályzatának (a továbbiakban: SZMSZ:) 1. számú módosítását és az SZMSZ egységes szerkezetbe foglalt hatályos rendelkezéseit a jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

a 85/2019. (X. 31.) számú határozat melléklete

BUDAJENŐ TELEPÜLÉSI ÉRTÉKTÁR BIZOTTSÁG SZERVEZETI és MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁNAK

1. számú módosítása

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3. § (1)-(3) bekezdése,

valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013.(IV.16.) Korm. rendelt 3.§ (1) bekezdése alapján megalakított Budajenői Értéktár Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ) az alábbiak szerint módosítja:

1. Az SZMSZ. VII./2. bekezdése az alábbiakkal egészül ki:

„2. A bizottság elnökét Budajenő Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének mindenkori tagjai közül kell kiválasztani, aki az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerinti bizottságok elnökeinek járó tiszteletdíjjal azonos összegű díjra jogosult. A bizottság tagjai tiszteletdíjban nem részesülnek, de a feladatuk ellátásával összefüggő számlával igazolt költségek megtérítésére a bizottság képviselő-testület által jóváhagyott éves munka- és pénzügyi tervében foglaltak szerint jogosultak.”

2. A jelen módosítás a képviselő-testületi jóváhagyást követő napon lép hatályba. Az SZMSZ egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Ezt a módosítást Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 85/2019. (X.31.) számú határozatával hagyta jóvá.

Budajenő, 2019. november 1.

Csörgő Józsefné
elnök

3.) napirendi pont
Telekalakítási kérelem elbírálása

Budai István polgármester: Önkormányzati területet érintő vásárlási és telekhatár-rendezési kérelem érkezett a Budajenő Fácán u. 11. sz. alatti lakostól. A 622-es hrsz-ú ingatlanról van szó, mint azt az előterjesztésben olvashattatok. Több ilyen kérelem volt már ezen a területen, most sem látom akadályát a telek értékesítésnek, nem ellentétes az önkormányzat céljaival. Azonban ezen a területen építmény nem helyezhető el, viszont a beépíthetőség százalékát növeli, illetve a kert bővítését teszi lehetővé. Mivel nem egy sercli telekről van szó, ezért értékbecslőt kell felkérni a vételár megállapítására. Minden költség a kérelmezőt terheli. Van-e kérdés, észrevétel? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Aki a betervezett határozati javaslatot, a betervezett formában elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2019. (X.31.) számú határozata

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Budajenő belterület 616/3 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanból a 622 helyrajzi számú földrészletekhez kapcsolódó természetben zöldterületként művelt ingatlanrész elidegenítését és telekhatár rendezését a helyi építési szabályzatban (szabályozási tervlapon) jelölt övezethatárig, a következő feltételekkel:

- ⇒ a vételárat értékbecslés alapján kell megállapítani,
- ⇒ a jogerős telekalakítási eljárásokat követően, szerződéskötés előtt, a vagyonrendelet módosítását döntésre a képviselő-testület elé kell terjeszteni,
- ⇒ a geodéziai munkarész készíttetésének és az ingatlan-nyilvántartási hatósági eljárások, valamint az ügyvédi közreműködés költségei kérelmezőket terhelik.


A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a telekhatár-rendezési eljárás során az Önkormányzat teljes körű képviselőjére.

Felelős: polgármester


Határidő: azonnal

Budai István polgármester: Más napirendi pont nincs, köszönöm a munkátokat, a nyílt ülést 18:40 órakor bezárom.

Kmf.


Budai István
polgármester




dr. Kovács Dénes
jegyző