

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. január 23-i rendkívüli nyílt ülésén.

Az ülés helye: **Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme**
2093 Budajenő, Fő u. 1-3.

Jelen vannak: **Budai István polgármester**
Kompp György képviselő
Püspök Emese képviselő
Bartos Gyárfás képviselő
Csörgő Józsefné képviselő
Török Tímea képviselő
dr. Kovács Dénes jegyző
Mohai Mónika jegyzőkönyvvezető

Javasolt napirendi pontok:

Nyílt ülés:

- 1.) Döntés OTP hitelszerződés módosításáról**
Előterjesztő: Budai István polgármester

- 2.) Bölcsődei támogatási szerződés jóváhagyása**
Előterjesztő: Budai István polgármester

Budai István polgármester: Köszöntöm a megjelent képviselő-testületi tagokat. A rendkívüli nyílt ülést 8:00 órakor megnyitom. Megállapítom, hogy a testület a jelenlévő 6 fővel határozatképes. Kettő napirendi pont lett meghirdetve. Kérdezem, hogy van-e a napirendi pontokkal kapcsolatosan kérdés, észrevétel? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Aki a napirendi pontokkal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjait elfogadta.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

- 1.) napirendi pont**
Döntés OTP hitelszerződés módosításáról

Budai István polgármester: 2019. év elején döntöttünk az óvoda építés önrészének biztosításaként 120 millió forint fejlesztési hitel felvételéről. Akkor még nem tudtuk, hogy a helyi adó kintlévőségünk behajtásra kerül, így a teljes összegre nincs szükségünk. Sokáig vacilláltam a 60 vagy a 80 millió forint felvétele között, végül a 80 millió forint betervezése mellett döntöttem, 5 éves futamidővel. Ez a forrás kizárólag fejlesztésre fordítható, tehát a betervezett fejlesztéseink megvalósulnak, ettől függetlenül természetesen a pályázati lehetőségeket ki fogjuk használni. Továbbá azt is el szeretném mondani, hogy ebben az évben a központi megvonás még várhatóan jelentős lesz a két évvel ezelőtti magas adóerő-képesség miatt. Van-e kérdés, észrevétel? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Aki a betervezett határozatot, a betervezett formában elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
1/2020. (I.23.) sz. határozata**

1. A Képviselő Testület hozzájárul Budajenő Község Önkormányzata és az OTP Bank Nyrt között 2019.09.11-én létrejött 1-2-19-8400-0264-1 számú kölcsönszerződésben szereplő 120 millió forint hitelösszeg 80 millió forintra történő módosításhoz, valamint ennek megfelelően a tőketartozás visszafizetési ütemezésének módosításához.

2. a Képviselő Testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon a hitelösszeg módosítására a hitelszerződés, és a határozatban nem rögzített egyéb szerződéses feltételekre vonatkozóan is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.) napirendi pont

Bölcsődei támogatási szerződés jóváhagyása

Budai István polgármester: Most egy Budajenőn a Kert utcában nyílt családi bölcsőde igénye került előterjesztésre. Az ellátási szerződés a korábbi szerződések alapján került összeállításra. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatosan?

dr. Kovács Dénes jegyző: Jelzem, hogy a 8. pontban írt 2020. január 1-jei hatályba lépés február 1-je lesz. És akkor az első felülvizsgálat ideje pedig 2021. január 31-e, ugye?

Budai István polgármester: Természetesen, én már javítottam is, az elhangzottakat kérem javítani a szerződésben. Van-e további kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatosan? (További kérdés, észrevétel nem volt.) Aki a betervezett határozati javaslatot az elhangzott módosításokkal elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2/2020. (I.23.) sz. határozata

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **ALPHA Családi Bölcsődével** feladat-ellátási megállapodást köt, amelyet a Képviselő-testület a *melléklet* szerinti tartalommal hagy jóvá.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

a 2/2020. (I.23.) sz. határozat melléklete

Ellátási szerződés

amely létrejött egyrészről

Budajenő Község Önkormányzata (székhely: 2093 Budajenő, Fő u. 1-3., adószám: 15730174-2-13 képviseli: Budai István polgármester), továbbiakban, mint *Megbízó*,

másrészről a

ALPHA-TERRA Nonprofit Bt. (székhely: 2040 Budaörs, Árok u. 10/B.; adószám: 22574354-1-13, képviseli: Lédeciné Barnóczki Márta ügyvezető), továbbiakban, mint *Szolgáltatást nyújtó*, a továbbiakban együttesen, mint szerződő felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

1.1 Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 96. § (1) bekezdése, 97. §-a, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 121. §-a alapján a feladatot átadó önkormányzat a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban Gyvt.) 42. §-ában meghatározott a gyermekvédelmi alapellátások körébe tartozó kötelező bölcsődei feladat ellátására Budajenő Község Önkormányzata megbízza a Szolgáltatást nyújtó pedig vállalja, hogy e feladatot az általa fenntartott intézmény, az ALPHA Családi Bölcsőde (telephelye: 2093 Budajenő, Kápolna u. 5.) útján megszervezi és a mindenkor jogszabályok szerint ellátja.

2. A szerződés jogszabályi háttere

2.1 Jelen megállapodás alapját képezik különösen

- A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.),
- Magyarország – e megállapodás fennállásának időtartamára vonatkozó - éves költségvetéséről szóló törvény,
- a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 49/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet
- A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások, és gyermekvédelmi

szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011.(XII.29.) Korm. rendelet,

3. A szolgáltatás biztosításával érintett személyek köre

3.1 Jelen szerződés szerint bölcsődei ellátás igényvételére jogosult az Önkormányzat illetékességi területén állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen is a településen élő gyermek, amennyiben a szülők, egyedülálló szülő esetén a gondozó szülő kereső tevékenységet végez(nek), a Gyvt. 42/A. §. (1)-(3) bekezdése alapján húszhetes korától az alábbiak szerint:

- a) az óvodai nevelésre nem érett gyermek esetén a (2) bekezdésben meghatározott időpontig,
- b) a sajátos nevelési igényű gyermek, valamint a korai fejlesztésre és gondozásra jogosult gyermek esetén a (3) bekezdésben meghatározott időpontig,
- c) az a) és b) pont alá nem tartozó gyermek esetén, ha a harmadik életévét
 - ca) január 1-je és augusztus 31-e között tölti be, az adott év augusztus 31-éig,
 - cb) szeptember 1-je és december 31-e között tölti be, a következő év augusztus 31-éig, ha a szülő, törvényes képviselő nyilatkozik arról, hogy a gyermek napközbeni ellátását eddig az időpontig bölcsődei ellátás keretében kívánja megoldani.

(2) Ha a gyermek harmadik életévét betöltötte, de testi vagy értelmi fejlettségi szintje alapján még nem érett az óvodai nevelésre, és óvodai jelentkezését az orvos nem javasolja, bölcsődei ellátás keretében gondozható, nevelhető a gyermek negyedik életévének betöltését követő augusztus 31-éig.

(3) A bölcsődei ellátásban a sajátos nevelési igényű gyermek annak az évnek az augusztus 31. napjáig vehet részt, amelyben a hatodik életévét betölti.

4. A Szolgáltatást nyújtó kötelezettségei

- 4.1 A Szolgáltatást nyújtó vállalja, hogy e szerződés 3.1 pontjában meghatározott ellátotti kör részére, a képviselő-testület 2/2020. (I.23.) számú határozata alapján az igényeknek megfelelően a rendelkezésre álló férőhelyek száma szerint biztosítja a bölcsődei ellátás igénybevételét.
- 4.2 A Szolgáltatást nyújtó a bölcsődei ellátás biztosításáról a ALPHA Családi Bölcsőde útján gondoskodik.
- 4.3. A Szolgáltatást nyújtó biztosítja az ellátáshoz szükséges ingatlant, berendezési és felszerelési tárgyakat, gondoskodik a karbantartásról, a berendezési és felszerelési tárgyak pótlásáról.
- 4.4 Szolgáltatást nyújtó jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal - egyben nyilatkozik - arra vonatkozólag, hogy jelen szerződés tárgyát képező bölcsődei ellátás működtetése során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket, a feladat ellátásával kapcsolatos szakmai követelményeket, nyilvántartási kötelezettségeket betartja, és azt a szolgáltatásokban tevékenykedőkkel is betartatja, továbbá az ellátás nyújtása kapcsán a lehető legnagyobb gondosság mellett az elvárható legmagasabb színvonalon nyújtja szolgáltatását.
- 4.5 A Szolgáltatást nyújtó jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal - egyben nyilatkozik - arra vonatkozólag is, hogy a vonatkozó jogszabályokban foglalt adatkezelési és adatvédelmi szabályokat ismeri, és azokat betartja/betartatja.
- 4.6 A Szolgáltatást nyújtó, jelen szerződés tárgyát képező bölcsődei ellátáshoz kapcsolódó - jogszabályokban nevesített - adatszolgáltatási kötelezettségét a jogszabályi előírásoknak megfelelően teljesíti, az előírt adatokat a valóságnak megfelelő tartalommal, megszabott határidőben és meghatározott módon, térítésmentesen köteles szolgáltatni.
- 4.7 A Szolgáltatást nyújtó köteles jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás biztosítása során

a szolgáltatásokat igénybe vevők és törvényes képviselőik felé fennálló - a jogszabályokban nevesített - kötelezettségeinek eleget tenni.

- 4.8 A Szolgáltatást nyújtó vállalja, hogy az általa nyújtott szolgáltatáshoz, illetve ezen fejezetben, valamint jogszabályokban nevesített kötelezettségei maradéktalan teljesítése és a szakmai kapcsolatrendszer erősítése érdekében folyamatosan együttműködik az Önkormányzattal.
- 4.9 A Szolgáltatást nyújtó a pénzügyi hozzájárulás felhasználásáról minden költségvetési év végével az Önkormányzat felé elszámol.

5. Az Önkormányzat, mint Megbízó kötelezettségei

5.1 Az Önkormányzat jelen szerződés tartalmának eredményes teljesülése érdekében folyamatosan kapcsolatot tart a Szolgáltatást nyújtóval, illetve szükség esetén kezdeményezi jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás Szolgáltatást nyújtó általi biztosítását.

6. A szerződés tárgyát képező szolgáltatás ellenértékének mértéke, a szolgáltatásért járó ellenérték megfizetésének módja és az ellátás térítési díjával kapcsolatos rendelkezések

- 6.1 A Felek jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás ellenértékét az alábbiak szerint határozzák meg:
- 6.1.1 A Szolgáltatást nyújtó jogosult a szerződés tárgyát képező ellátás finanszírozásaként Magyarország mindenkori éves költségvetési törvény vonatkozó mellékletében az adott feladatra meghatározott állami hozzájárulást igénybe venni. A Megbízó az állami hozzájárulás és a Szolgáltatást nyújtó által meghatározott gondozási díj különbözetét, mint a szolgáltatás ellenértékét, 1.500,-Ft/fő/nap, de maximum 30.000,-Ft/fő/hó összeggel kiegészíti a jelen ellátási szerződés 3. pontjában meghatározott személyi kör részére nyújtott szolgáltatások után. Megbízó a Szolgáltatást nyújtó által kiállított számla alapján havonta egyösszegben átutalja Szolgáltatást nyújtó Budapest Bank Nyrt.-nél vezetett 10101126-80224100-01002002 számú bankszámlájára. A Megbízó által nyújtott hozzájárulás összegét felek évente Magyarország mindenkori éves költségvetési törvényében foglaltaknak megfelelően felülvizsgálják.
- 6.1.2 A szolgáltatásokat igénybe vevő gyermekek után fizetendő személyi térítési díj mértékét a Szolgáltatást nyújtó határozza meg a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével. A szolgáltatást nyújtó a vonatkozó jogszabályok, valamint saját belső szabályzatai szerint – mely jelen szerződés 1. számú függelékét képezi – a személyi térítési díjat csökkentheti, illetve elengedheti.
- 6.2 A Szolgáltatást nyújtó, intézményi térítési díjjal kapcsolatos lakossági tájékoztatási kötelezettségének – az intézményi térítési díj meghatározását követő 8 napon belül – az Önkormányzat Jegyzőjén keresztül tesz eleget.

7. A szerződésben foglalt ellátás biztosításának ellenőrzése

- 7.1 A Szolgáltatást nyújtó működési engedélyben, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelő működéséről a működést engedélyező szerv ellenőrzése keretében győződik meg, az nem képezi a Megbízó hatáskörét.
- 7.2 A Megbízó a Szolgáltatást nyújtó tevékenységét figyelemmel kísérheti, a szolgáltatás nyújtását helyszíni szemle útján – szükség szerint megbízottja útján megtekintheti, a Szolgáltatást nyújtó képviseletében eljáró személlyel javaslatait, észrevételeit közölheti.
- 7.3 Panaszjog gyakorlására a Gyvt.36.§-ban foglaltak az irányadók, melyről a jegyző jelzéssel él a Szolgáltatást nyújtó felé.

8. A szerződés hatálya, átmeneti rendelkezések, rendes felmondás

- 8.1 Jelen szerződés 2020. február 1. napjával lép hatályba és határozatlan időre szól. A szerződést felek nevelési évente jogosultak felülvizsgálni. Az első felülvizsgálat ideje 2021. január 31.
- 8.2 Jelen szerződést bármely Fél 90 napos felmondási idővel – rendes felmondással – írásban felmondhatja oly módon, hogy a felmondás utolsó napjának augusztus 31. napjára kell esnie. Ettől érvényesen eltérni nem lehet.
- 8.3 A Szolgáltatást nyújtó köteles a 9.2 pontban megfogalmazott felmondás esetén is szolgáltatását a felmondási idő utolsó napjáig változatlan tartalommal és feltételek mellett a Megbízó – illetve jogosult személyek- részére nyújtani.

9. Rendkívüli felmondás esetei

- 9.1 Rendkívüli felmondásra valamelyik Fél súlyos szerződésszegése (különösen: jogszabálysértés, vagy nyilvánvaló szakmai hiányosságok alapján való feladatellátás), valamint jelen szerződésben foglalt kötelezettségek nem, vagy nem megfelelő teljesítése esetén kerülhet sor.
- 9.2 A Felek rendkívüli felmondásra okot adó körülményként értékelik a 9.1 pontban meghatározottakon felül a Felek érdekkörében bekövetkezett, a szolgáltatás további nyújtását vagy igénybevételét lehetetlenné tevő körülményeket (pl. jogutód nélküli megszűnés, működési engedély visszavonása, költségvetési akadályok, finansziális problémák, stb.), valamint az ún. vis maior eseteket (pl. természeti csapás, tűzvész stb.) is.
- 9.3 A 9.1 pontban foglaltak esetén bármely fél általi kötelezettségszegés, és/ vagy szerződésszegés tudomásra jutásától számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással egyeztetni a kötelezettségszegés megszüntetése érdekében.
- 9.4 Amennyiben a 9.3 pontban meghatározott egyeztetés 8 napon belül nem vezet eredményre, a kötelezettségszegő/ szerződésszegő fél irányába a másik Fél 15 napos felmondási idővel írásban a szerződést felmondhatja.
- 9.5 A nem kötelezettségszegésből adódó – 9.2 pontban foglalt esetkör alapján történő – rendkívüli felmondás felmondási határideje 15 nap, mely felmondás közlése szintén írásban kell, hogy megtörténjék.

10. Felmondási határidők számítása

- 10.1 A 8. és 9. pontban meghatározott felmondások felmondási ideje a felmondás másik Félhez postai úton, tértivevénnyel történő kézbesítés (átvétel) napjával kezdődik.
- 10.2 Amennyiben a másik Fél a felmondást – a postai értesítés ellenére - nem veszi át, a felmondási idő kezdete a küldemény, küldő Fél részére történő visszaérkezését követő nap.
- 10.3 A 10.2 esetben a felmondó Fél köteles – joghatással nem bíró – „sima” postai levélben tájékoztatni e tényről a szerződésszegő Felet.

11. Szerződés módosítása

- 11.1 Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják, azonban a szerződésmódosítás nem eredményezheti sem a szolgáltatás színvonalának, sem az ellátottak jogainak csorbítását.

12. Kártérítés, kamatfizetés

12.1 Amennyiben a szerződés a 9.1 pontban foglalt eset alapján rendkívüli felmondással kerül megszüntetésre, a szerződésszegő Fél kártérítési kötelezettséggel tartozik a kiesett szolgáltatás vonatkozásában és időtartamára, illetve a kiesett szolgáltatással és egyéb elszámolással kapcsolatos fizetési kötelezettség vonatkozásában pedig késedelmi kamatfizetési (jegybanki alapkamat mértékével megegyező mértékű) kötelezettsége is fennáll.

13. Jogvita

13.1 A Felek e szerződésből adódóan keletkezett jogvitájuk eldöntését elsősorban tárgyalásos formában kötelesek rendezni.

13.2 Amennyiben a 13.1 pontban foglalt tárgyalás 30 napon belül nem vezet eredményre, a jogvita eldöntésére a Felek kikötik a Budakörnyéki Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó ágazati jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a Felek kölcsönös átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budajenő, 2020. január „ „

Budai István
polgármester
Budajenő Község Önkormányzata
képviselőként

Lédeciné Barnóczki Márta
ügyvezető
ALPHA-TERRA Nonprofit Bt.
képviselőként


Budai István polgármester: A napirendek tárgyalása után elmondom, hogy az okos zebra kérdésével foglalkozunk, ami Püspök Emese képviselő asszony küldött meg részemre. Egyelőre nem vagyunk elkésve ezzel a feladattal, akkor kell megoldanunk, ha az új óvoda átadásra kerül. Most úgy látom, hogy a március 15-i időpont sem biztos az átadást illetően.

dr. Kovács Dénes jegyző: Én még annyit szeretnék elmondani, hogy senki ne felejtse el január 31-ig a vagyonyilatkozatát leadni, ha még nem tette volna meg, valamint a képviselők kötelező képzését február végéig teljesíteni.

Budai István polgármester: Köszönjük a figyelemfelhívást. Megköszönöm a Testület munkáját, a nyílt ülést 8:30 órakor bezárom.


Budai István
polgármester




dr. Kovács Dénes
jegyző