

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 11-i rendkívüli nyílt ülésén.

Az ülés helye: **Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme**  
**2093 Budajenő, Fő u. 1-3.**

Jelen vannak: **Budai István polgármester**  
**Kuli László alpolgármester**  
**Kompp György képviselő**  
**Marton Krisztina képviselő**  
**Bartos Gyárfás képviselő**  
**Reisner Tamás képviselő**  
**Csörgő Józsefné képviselő**  
**dr. Kovács Dénes jegyző**  
**Herb József BNNÖ elnöke**  
**Mohai Mónika jegyzőkönyvvezető**

Javasolt napirendi pontok:

**Nyílt ülés:**

- 1.) Döntés közvilágítás fejlesztés közbeszerzési eredményről**  
Előterjesztő: Budai István polgármester
- 2.) Döntés energetikai fejlesztés közbeszerzési eredményről**  
Előterjesztő: Budai István polgármester

**Budai István polgármester:** Köszöntöm a megjelent képviselő-testületi tagokat. (A rendkívüli nyílt ülést 17:00 órakor megnyitja.) Megállapítom, hogy a testület a jelenlévő 5 fővel határozatképes. Kettő napirendi pont lett meghirdetve, kérdezem, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Aki a beterjesztett két napirendi ponttal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon!

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjait elfogadta.**

*(Kompp György képviselő 17:03 órakor a rendkívüli nyílt testületi ülésre megérkezett. A testület a továbbiakban 6 fővel határozatképes.)*

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

- 1.) napirendi pont**  
**Döntés közvilágítás fejlesztés közbeszerzési eredményről**

**Budai István polgármester:** A közvilágítás fejlesztés első közbeszerzése eredménytelen volt, mivel a tervezői értékbecsléstől lényegesen eltért az egyetlen beérkezett ajánlat. Ezért új közbeszerzést írtunk ki, a négy ajánlattételre felkért gazdasági szereplő ajánlataiból három érkezett be határidőre. A Bíráló Bizottság megállapította, hogy a három ajánlatból a GOMVILL Kft. ajánlata teljes, nyilatkozatai egyértelműek, hiánypótlás nem szükséges, és a legfontosabb, hogy az ajánlat megfelel a rendelkezésre álló fedezet összegének. Így a Bizottság javasolja a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítani és az eljárás nyertesének a GOMVILL Kft-t kihirdetni. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Jelzem, hogy ezen napirendi pont tekintetében a közbeszerzési törvény szerint név szerinti szavazást kell tartanunk, ezért kérem a tisztelt képviselőket, hogy mindenki a neve elhangzása után érthető igennel, nemmel vagy tartózkodással válaszoljon! (a név szerinti szavazás eredménye a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi)

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete név szerinti szavazással 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:**

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
67/2016. (VII.11.) számú határozata**

Budajenő Község Önkormányzata az általa indított „Közvilágítási hálózat korszerűsítése átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint.” tárgyú Kbt. 115.§ szerinti közbeszerzési eljárásban a következő döntést hozza:

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.**

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a GOMVILL KFT. (3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 175.) Ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.**

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az eljárás nyertesének a GOMVILL KFT. (3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 175.) Ajánlattevőt kihirdeti.**

**A nyertes ajánlat:**

Megnevezés	Ajánlat
Közvilágítási hálózat korszerűsítése átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint.	28 046 224 nettó Ft+ÁFA
Előteljesítés vállalása napokban (max. 30 nap)	30 nap
További vállalt késedelmi kötbérfizetési kötelezettség (max. 1%/nap)	1 %/nap
További vállalt meghúsulási kötbérfizetési kötelezettség (max. 10%)	1 %

**Indokolás:**

A GOMVILL KFT. (3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 175.) benyújtott ajánlata érvényes, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő ajánlata megfelel az eljárást megindító felhívásban, az ajánlattételi dokumentációban foglalt feltételeknek, valamint az eljárás megindításakor hatályos Közbeszerzési törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglalt előírásoknak, ajánlattevő igazolta, hogy vele szemben kizáró okok nem állnak fenn. Továbbá az eljárást megindító felhívásban foglalt bírálati szempontoknak megfelelően a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette az eljárás vonatkozásában, ami megfelel ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet mértékének is.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*(Bartos Gyárfás képviselő 17:10 órakor a rendkívüli nyílt testületi ülésre megérkezett. A testület a továbbiakban 7 fővel határozatképes.)*

## **2.) napirendi pont**

### **Döntés energetikai fejlesztés közbeszerzési eredményről**

**Budai István polgármester:** Az energetikai fejlesztésben feltételes közbeszerzés lefolytatására került sor. A négy ajánlattételre felkért gazdasági szereplő ajánlataiból három érkezett be határidőre. A Bíráló Bizottság megállapította, hogy mindhárom ajánlat teljes, nyilatkozataik egyértelműek, hiánypótlás nem szükséges, a feltételes közbeszerzési eljárás mindhárom rész vonatkozásában eredményesnek nyilvánítható. A Bizottság javasolja az eljárás nyertesének kihirdetni: az I. rész vonatkozásában, nyílászáró csere a Budajenői Általános Iskola épületében, Szabó Tamás egyéni vállalkozót, a II. rész tekintetében, homlokzati hővédő-bevonat képzése a Budajenői Általános Iskola épületén, Ormánsági Szolgáltató Szociális Szövetkezetet, és a III. részben, napelemes rendszer telepítése a Budajenői Általános Iskola tornaterem és öltöző épületén, a GÁTIBA Solar Kft-t. Gyakorlatilag három szerződést fogunk kötni, és a pályázat elnyerése esetén jövő év júniusától-augusztus 20-ig tartó időszakban, az iskolai nyári szünetben fognak megvalósulni a munkálatok a nyertes kivitelezők közreműködésével. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Jelzem, hogy ezen napirendi pont tekintetében a közbeszerzési törvény szerint név szerinti szavazást kell tartanunk, ezért kérem a tisztelt képviselőket, hogy mindenki a neve elhangzása után érthető igennel, nemmel vagy tartózkodással válaszoljon! (a név szerinti szavazás eredménye a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi)

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete név szerinti szavazással 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:**

### **Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2016. (VII.11.) számú határozata**

Budajenő Község Önkormányzata az általa indított „Iskola energetikai felújítása” elnevezésű Kbt. 115.§ szerinti feltételes közbeszerzési eljárásban a következő döntést hozza:

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja mindhárom rész vonatkozásában.**

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete:**

- **az I. rész** (Nyílászárócsere a Budajenői Általános Iskola épületében feltételes, átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint) **vonatkozásában a Szabó Tamás ev. (2074 Perbál, Egyetértés lakótelep C3.) Ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja,**
- **a II. rész** (Homlokzati hővédő-bevonat képzése a Budajenői Általános Iskola épületén feltételes, átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint) **vonatkozásában az Ormánsági Szolgáltató Szociális Szövetkezet (7960 Sellye, Mátyás király u. 79.) Ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja,**
- **a III. rész** (Napelemes rendszer telepítése a Budajenői Általános Iskola tornaterem és öltöző épületére feltételes, átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint) **vonatkozásában a GÁTIBA Solar Kft. (2040 Budaörs, Szabadság út 240.) Ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.**

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az eljárás nyertesének**

- az I. rész (Nyílászárócseré a Budajenői Általános Iskola épületében feltételes, átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint) **vonatkozásában a Szabó Tamás ev. (2074 Perbál, Egyetértés lakótelep C3.) Ajánlattevőt kihirdeti,**
- a II. rész (Homlokzati hővédő-bevonat képzése a Budajenői Általános Iskola épületén feltételes, átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint) **vonatkozásában az Ormánsági Szolgáltató Szociális Szövetkezet (7960 Sellye, Mátyás király u. 79.) Ajánlattevőt kihirdeti,**
- a III. rész (Napelemes rendszer telepítése a Budajenői Általános Iskola tornaterem és öltöző épületére feltételes, átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint) **vonatkozásában a GÁTIBA Solar Kft. (2040 Budaörs, Szabadság út 240.) Ajánlattevőt kihirdeti.**

**A nyertes ajánlatok:**

**I. rész:**

Megnevezés	Ajánlat
Nyílászárócseré a Budajenői Általános Iskola épületében feltételes, átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint.	32.070.705,- nettó Ft+ÁFA
Előteljesítés vállalása napokban (max. 15 nap)	5 nap
További vállalt késedelmi kötbérfizetési kötelezettség (max. 1%/nap)	0 %/nap
További garancia vállalása (max. 24 hó)	0 hó
Minőség biztosítása érdekében tett intézkedések (ISO 9001, ISO 14001)	nincs

**II. rész**

Megnevezés	Ajánlat
Homlokzati hővédő-bevonat képzése a Budajenői Általános Iskola épületén feltételes, átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint.	11 010 200 nettó Ft+ÁFA
Előteljesítés vállalása napokban (max. 15 nap)	5 nap
További vállalt késedelmi kötbérfizetési kötelezettség (max. 1%/nap)	1 %/nap
További garancia vállalása (max. 24 hó)	6 hó
Minőség biztosítása érdekében tett intézkedések (ISO 9001, ISO 14001)	nincs

**III. rész**

Megnevezés	Ajánlat
Napelemes rendszer telepítése a Budajenői Általános Iskola tornaterem és öltöző épületére feltételes, átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint.	12.332.000,- nettó Ft+ÁFA
Előteljesítés vállalása napokban (max. 15 nap)	15 nap
További vállalt késedelmi kötbérfizetési kötelezettség (max. 1%/nap)	1 %/nap
További garancia vállalása (max. 24 hó)	24 hó
Minőség biztosítása érdekében tett intézkedések (ISO 9001, ISO 14001)	-

### Indokolás

A Szabó Tamás ev. (2074 Perbál, Egyetértés lakótelep C3.) benyújtott ajánlata érvényes, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő ajánlata megfelel az eljárást megindító felhívásban, az ajánlattételi dokumentációban foglalt feltételeknek, valamint az eljárás megindításakor hatályos Közbeszerzési törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglalt előírásoknak, ajánlattevő igazolta, hogy vele szemben kizáró okok nem állnak fenn. Továbbá az eljárást megindító felhívásban foglalt bírálati szempontoknak megfelelően a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette az eljárás I. része (Nyílászárócsere a Budajenői Általános Iskola épületében feltételes, átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint) vonatkozásában, ami megfelel ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet mértékének is.

Az Ormánsági Szolgáltató Szociális Szövetkezet (7960 Sellye, Mátyás király u. 79.) benyújtott ajánlata érvényes, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő ajánlata megfelel az eljárást megindító felhívásban, az ajánlattételi dokumentációban foglalt feltételeknek, valamint az eljárás megindításakor hatályos Közbeszerzési törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglalt előírásoknak, ajánlattevő igazolta, hogy vele szemben kizáró okok nem állnak fenn. Továbbá az eljárást megindító felhívásban foglalt bírálati szempontoknak megfelelően a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette az eljárás II. része (Homlokzati hővédő-bevonat képzése a Budajenői Általános Iskola épületén feltételes, átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint) vonatkozásában, ami megfelel ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet mértékének is.

A GÁTIBA Solar Kft. (2040 Budaörs, Szabadság út 240.) benyújtott ajánlata érvényes, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő ajánlata megfelel az eljárást megindító felhívásban, az ajánlattételi dokumentációban foglalt feltételeknek, valamint az eljárás megindításakor hatályos Közbeszerzési törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglalt előírásoknak, ajánlattevő igazolta, hogy vele szemben kizáró okok nem állnak fenn. Továbbá az eljárást megindító felhívásban foglalt bírálati szempontoknak megfelelően a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette az eljárás III. része (Napelemes rendszer telepítése a Budajenői Általános Iskola tornaterem és öltöző épületére feltételes, átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint) vonatkozásában, ami megfelel ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet mértékének is.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Budai István polgármester:** A napirendek tárgyalása után szeretnék tájékoztatást adni a terasz ügyről. Két hete azt gondoltam, hogy végre sikerült megegyezésre jutni, de úgy látszik, hogy mégsem. A körforgalom negyedik ágának kiépítéséhez szükséges területátadásban sikerült megállapodni, de a terasz rendezése még mindig függőben van. Az ügyvéd által a korábbi szóbeli megbeszéléseknek megfelelően hitelesen és korrektül megfogalmazott terasz befejezési munkái, tulajdon-, birtok- és használati jogok rendezése kapcsán készült megállapodásra érkezett egy levél Tamás Szóra Jánostól. Gyakorlatilag átadják a teraszt, de ők akarják meghatározni, hogy az önkormányzat mikor, milyen munkákat végezzen el a felépítményen. Alapvetően az önkormányzatnak nincs szüksége arra a teraszra, hiszen le akartuk bontani, de a Bíróság nem engedélyezte, így kényszerből elfogadjuk, hogy maradjon ott. Ők üzemeltetik, használják 30 évig, de mi újítsuk fel és hozzuk rendbe az általuk meghatározott elvárások szerint. Helyileg sem felel meg számunkra a terasz, hiszen az összes rendezvényt a jövőben a Magtár irányába próbáljuk szervezni. Szeretném korrektül, békében rendezni, lezárni a több éve folyó peres ügyeket is. Javasolom a testületnek az ügyvéd által megfogalmazott megállapodást továbbra is támogatni, a magam részéről csak az abban foglaltakat tudom elfogadni.

Július 22-24 közötti időszakban van Ottendorf-Eutendorf 925 éves jubileumi ünnepe, amelyre meghívást kaptunk. A Ringlein táncsoport utazik ki erre az eseményre, velük lehetne menni Gaildorfba. Az idén már többször jártunk a német testvértelepülésen, kérem, hogy most kinek lenne ideje és kedve elmenni a rendezvényre?

**Csörgő Józsefné képviselő:** Én szívesen elmegyek, ha képviselni kell a települést.


**Budai István polgármester:** Jegyző úr, neked lenne kedved Pannikához csatlakozni? Mivel a többiek már vagy voltak ebben az évben Gaildorfban, vagy elutaznak szabadságra.

**dr. Kovács Dénes jegyző:** Köszönöm a lehetőséget, megbeszélem a családdal és holnap választ adok.


**Budai István polgármester:** Más napirendi pont nem volt, megköszönte a testület munkáját és a rendkívüli nyílt ülést 17:45 órakor bezárta.

  
**Budai István**  
polgármester



  
**dr. Kovács Dénes**  
jegyző

A kiadmány hitelül:

  
**Mohai Mónika**  
jegyzőkönnyvezető



## NÉV SZERINTI SZAVAZÁS


### BUDAJENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2016. július 11-I RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉN

#### 1. NAPIRENDI PONT: DÖNTÉS KÖZVILÁGÍTÁS FEJLESZTÉS KÖZBESZERZÉSI EREDMÉNYRŐL


	NÉV	SZAVAZÁS		
		IGEN	NEM	TARTÓZKODIK
1	Bartos Gyárfás	—		
2	Budai István	X		
3	Csörgő Józsefné	X		
4	Kompp György	X		
5	Kuli László	X		
6	Marton Krisztina	X		
7	Reisner Tamás	X		
ÖSSZESEN:		6		

  
**Budai István**  
polgármester



  
**dr. Kovács Dénes**  
jegyző

A kiadmány hitelül:

  
**Mohai Mónika**  
jegyzőkönyvvezető








## NÉV SZERINTI SZAVAZÁS


### BUDAJENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2016. július 11-I RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉN

#### 2. NAPIRENDI PONT: DÖNTÉS ENERGETIKAI FEJLESZTÉS KÖZBESZERZÉSI EREDMÉNYRŐL


		SZAVAZÁS		
	NÉV	IGEN	NEM	TARTÓZKODIK
1	Bartos Gyárfás	X		
2	Budai István	X		
3	Csörgő Józsefné	X		
4	Kompp György	X		
5	Kuli László	X		
6	Marton Krisztina	X		
7	Reisner Tamás	X		
ÖSSZESEN:		7		

  
**Budai István**  
polgármester



  
**dr. Kovács Dénes**  
jegyző

A kiadmány hitelül:

  
**Mohai Mónika**  
jegyzőkönnyvezető



