

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2014 (II. 21.) önkormányzati rendelete
a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről, eljárási szabályairól
egységes szerkezetben a 7/2015 (III.27.) önkormányzati rendelettel

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban Étv.) 62.§ (6) bekezdés 4. pontban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Étv. 30/C § (3) és (4) bekezdésre figyelemmel a következő rendeletet alkotja:

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet célja és hatálya, fogalommagyarázat

1. § (1) A rendelet célja a települési környezet, a táj- és településképi, a beépítési vagy az építészeti jellegzetesség és látvány, a helyi jelleg védelme, a helyi építészeti értékek és örökség védelme, valamint az illeszkedési szabályok érvényesülésének elősegítése érdekében szakmai tanácsadó testületként helyi építészeti-műszaki tervtanács (továbbiakban tervtanács) létrehozása, annak működésére és eljárásrendjére vonatkozó szabályok megállapítása.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed:
 - a) Budajenő község közigazgatási területére,
 - b) a természetes és jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre,
 - c) ca) a településképi véleményezési eljárásról, a településképi bejelentési eljárásról és a településképi kötelezésről szóló helyi rendeletekben meghatározott esetekre,
cb) a polgármester, a képviselő-testület, a jegyző hatáskörébe utalt döntés meghozatalához szükséges szakkérdésre, a döntéshozó eseti felkérése alapján.
- (3) E rendelet értelmében a szakirányú végzettség: valamely magas- vagy mélyépítési mérnök szakterületen, vagy településmérnöki, tájépítészti legalább felsőfokú alapképzésben megszerzett diploma.

II. A MŰKÖDÉS ÉS ELJÁRÁS RÉSZLETES SZABÁLYAI

A tervtanács tagjai

2. § (1)¹A tervtanács az elnökkel együtt legalább 5 állandó tagból és esetenként a véleményezendő terv tartalma szerinti speciális szakértelemmel rendelkező felkért tagokból áll. Az állandó tagok névsorát az 1. sz. függelék tartalmazza.
- (2)² A tervtanács ülésein tanácskozási joggal, állandó meghívottként részt vesz az önkormányzat képviselő-testületének településfejlesztési feladatot ellátó bizottságának elnöke.
- (3) A tervtanács elnöke a főépítész.
- (4)³A tervtanács mellett titkár működik, aki az önkormányzat által fenntartott hivatal szakirányú végzettséggel rendelkező ügyintézője.
- (5)⁴

A tervtanács működése, eljárási szabályok

3. § (1) A tervtanács tagjai társadalmi megbízatásként, díjazás nélkül végzik munkájukat.
- (2)⁵A tervtanács általános szabály szerint hétfői napokon, 17.⁰⁰ órai kezdettel tartja üléseit, melytől indokolt esetben el lehet térni.

¹ Módosította: Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet 1.§ (1) bekezdése. Hatályos: 2015.03.27-től

² Módosította: Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet 1.§ (2) bekezdése. Hatályos: 2015.03.27-től

³ Módosította: Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet 1.§ (3) bekezdése. Hatályos: 2015.03.27-től

⁴ Hatályon kívül helyezte Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet 1.§ (4) bekezdése. Hatályos: 2015.03.27-től

⁵ Módosította: Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet 2.§ (1) bekezdése. Hatályos: 2015.03.27-től

- (3) A tervtanács működési idejébe, a határidők megállapításába nem számít bele az önkormányzati rendeletben megállapított igazgatási szünet ideje, valamint a 3 napos, vagy annál hosszabb idejű, jogszabályban meghatározott munkarend változás szerinti munkaszüneti nap, illetve szabadnap.
 - (4) Az üléseket a döntéshozó felkérésére az elnök hívja össze, elektronikus -e-mail- értesítéssel legkésőbb az ülés előtt 3 nappal. A meghívót az elnök megbízásából a titkár is megküldheti a tagoknak.
 - (5) Az ülésre a tagokon kívül tárgyalási joggal meghívást kap a napirendi pont tárgyalásában érintett építető, tervező, vagy az 1.§ (2) bekezdés cb) pont szerinti döntéshozó.
 - (6) ⁶A tervtanács ülése döntésképes, ha az elnök vagy az általa megbízott helyettes és legalább 2 tag jelen van az ülésen
4. § (1) A tervtanács a döntéseit a jelenlévők egyszerű többségével hozza. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.
- (2) Nem vehet részt a szavazásban az a bizottsági tag, aki érintett –tervezőként vagy építetőként– a tárgyalt ügyben.
 - (3) ⁷A tervtanács ülésén a tárgyalt napirendi pontok szerinti számú és tartalmú jegyzőkönyv készül, melyet az elnök hitelesít.
 - (4) A tervtanács ülését követő munkanapon a titkár a jegyzőkönyv
 - a) papíralapú hitelesített példányát átadja a polgármesternek;
 - b) elektronikus úton, és/vagy kérelmük alapján papíralapú, hitelesített példányát megküldi az építetőnek és a tervezőnek, vagy az eseti felkérést benyújtó döntéshozónak.

III. ZÁRÓ ÉS HATÁLYBA LÉPTETŐ RENDELKEZÉSEK

5. § (1) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.
- (2) A rendelet 2014. március 1-én lép hatályba.
 - (3) A hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi építészeti-műszaki tervsűrőről szóló Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2007.(XII.13.) önkormányzati rendelete.
 - (4) A rendelet rendelkezését a hatályba lépését követően induló eljárásokban kell alkalmazni.

Budai István sk.
polgármester

dr. Kovács Dénes sk.
jegyző

Kihirdetve:
2014. február hó 21. napján.

dr. Kovács Dénes sk
jegyző

*1. számú függelék⁸⁹
a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről, eljárási szabályairól szóló
Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2014 (II. 21.) önkormányzati rendelethez*

A helyi építészeti-műszaki tervtanács állandó tagjai:

1. elnök: a település mindenkori főépítésze
2. Kuli László
3. Légárné Gulyás Rita
4. Pém István Zoltánné Vajda Éva
5. Tusnád Zsolt

⁶ Módosította: Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet 2.§ (2) bekezdése. Hatályos: 2015.03.27-től

⁷ Módosította: Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet 3.§-a. Hatályos: 2015.03.27-től

⁸ Aktualizálva Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet elfogadásával egyidőben. Hatályos: 2015.03.27-től

⁹ Aktualizálva Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2019.(III.21.) sz. határozatával.